**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края информирует о проведении

**24 января 2020 года в 10.00 часов**

в кабинете главы администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края (п.Октябрьский, ул.Вокзальная, 4) аукциона по продаже объекта муниципальной собственности городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края:

**Лот № 1:**

**- Нежилое здание, степень готовности объекта незавершенного строительства 48%, площадью 264,1 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, п. Октябрьский, ул. 10 Пятилетки, д. 6**

**Кадастровый номер 27:04:0301001:2372**

Начальная цена объекта составляет **308 000** (Триста восемь тысяч) рублей.

**Шаг аукциона – 15 400,0 (Пятнадцать тысяч четыреста рублей)**.

Наличие обременений – нет.

Форма подачи предложений о цене - открытая.

Основание продажи объектов: решение Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края от 04.12.2019г № 77 «Об утверждении перечня недвижимых нежилых объектов, находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, подлежащих приватизации»

Ознакомление с документами и прием заявок для участия в аукционе осуществляется в администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, начиная с момента опубликования настоящего сообщения по рабочим дням с 9.00ч до 17.00ч, понедельник с 9.00ч до 18.00ч, перерыв с 13.00ч до 14.00ч, по адресу: п. Октябрьский ул.Вокзальная д.4, каб. № 1. Телефоны для справок: 8 (421 37) 25 745

**Окончательный срок приема заявок — 17 января 2020г в 17.00 час.**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае подачи заявки  представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная  доверенность.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет продавца в размере 20% от суммы начальной цены. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 428 ГК РФ. Задаток должен поступить не позднее **17 января** **2020г.** по следующим реквизитам: ИНН 2709003767 КПП 270901001 ОКТМО 08612159, р/счет 40302810800003000249 л/счет 05223091040 БИК 040813001 в Отделении Хабаровск г.Хабаровск (Финансовое управление администрации Ванинского муниципального района (городское поселение «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края)

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток, внесенный победителем, засчитывается в счет оплаты имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если им не выполнены вышеперечисленные требования.

Заявки и документы претендентов рассматриваются **20 января 2020 г. в 10.00 час**

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона в ходе проведения торгов.

Право приобретения объекта принадлежит покупателю, который предложил за него в ходе торгов наиболее высокую цену. Итоги по результатам аукциона подводятся в день его проведения. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли - продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное информационное сообщение размещено на официальном сайте: torgi.gov.ru, rp-okt.vanino.org

Дополнительные сведения об объекте и порядке приватизации предоставляются по телефонам: 8 (421 37) 25 745 каб.1.

Главе администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края

С.В.Веденеву

***Заявка на участие в аукционе***

« \_\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Претендент, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность представителя)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его местонахождение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте: torgi.gov.ru, rp‑okt.vanino.org,

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней после утверждения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

 М.П. «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.

Заявка принята Продавцом «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г. за N \_\_\_\_\_\_\_\_