**[Сервис Кадастровой палаты по выдаче сведений из ЕГРН](https://spv.kadastr.ru)** (**https://kadastr.ru**)

Сервис предоставления сведений Федеральной кадастровой палаты **https://[spv.kadastr.ru](https://spv.kadastr.ru/)** открывает пользователю широкий спектр возможностей при получении государственных услуг:

* заказ и получение сведений (выписок) об объектах недвижимости в виде юридически значимых электронных документов за рекордно короткое время;
* работа с несколькими объектами недвижимости и выписками одновременно;
* пакетная загрузка списка объектов недвижимости и автоматический поиск их в базе;
* формирование заказов, состоящих из нескольких и даже десятков/сотен выписок;
* удобная онлайн оплата всех выписок заказа сразу, а не каждой отдельно;
* заказ сведений только о зарегистрированных объектах недвижимости (таким образом получение уведомлений об отсутствии сведений в ЕГРН исключено);
* просмотр информации по своим объектам недвижимости (кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровая стоимость сведения о правах, сведения об ограничениях (обременениях) прав);
* отслеживание статуса исполнения заказанных документов;
* скачивание полученных документов как всех сразу, так и отдельных выписок по мере готовности;
* просмотр полученных документов в печатном виде без скачивания в режиме онлайн (визуализация).

Для работы с сервисом необходима подтвержденная учетная запись пользователя на сайте «Госуслуги», т.к. вход в Личный кабинет осуществляется через Единую систему идентификации и аутентификации (ЕСИА). Если учетная запись не подтверждена, то вход в сервис невозможен. Также будет невозможен вход в сервис если в профиле заявителя не хватает данных, необходимых для формирования запросов сведений из ФГИС ЕГРН.

Сервис обладает понятным интерфейсом, содержащим привычные и удобные инструменты для работы:

* удобный поиск объектов недвижимости в базе по кадастровому номеру или адресу;
* сортировка найденных объектов по различным критериям (площадь, кадастровая стоимость и т.д.)
* выбор нескольких видов выписок для одного объекта недвижимости;
* формирование заказа: удаление / добавление объектов или выписок;
* загрузка списка объектов из файла csv;
* поиск документов в заказах по различным критериям (кадастровый номер, дата заказа и т.д.);
* скачивание и просмотр заказанных документов.