



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ»
Ванинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2025 № 2

г.п. Октябрьский

Об создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее - администрация городского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее - согласительная комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о согласительной комиссии.

2.2. Состав согласительной комиссии.

3. Главному специалисту администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района обеспечить направление настоящего постановления в администрацию Ванинского муниципального района Хабаровского края, Министерство энергетики Хабаровского края, КГБУ «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости».

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

001834 *

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава городского поселения



А.Н. Станчев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского поселения «Рабочий поселок
Октябрьский» Ванинского
муниципального района Хабаровского
края
от 09.01.2025 № 2

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края

1. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края (далее - согласительная комиссия).

2. В своей деятельности согласительная комиссия руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

3. В состав согласительной комиссии включаются:

а) представители согласующих органов, направивших отрицательные заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (Министерство энергетики Хабаровского края);

б) представители администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края;

в) представители разработчика проекта.

4. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

5. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена согласительной комиссии, а также по уважительным причинам для участия в её работе может быть направлено замещающее его лицо), в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи,

6. Организует работу согласительной комиссии и ведет её заседания председатель согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя или уполномоченный председателем член согласительной комиссии с правом голоса). Организационно-техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет земельный отдел администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

7. Местом работы согласительной комиссии является: р.п. Октябрьский, ул. Вокзальная, д. 4, кабинет № 1. О дате, времени и месте проведения очередного заседания согласительной комиссии члены согласительной комиссии извещаются не позднее, чем за три рабочих дня. Срок, работы согласительной комиссии не может превышать два месяца.

8. Регламент и порядок работы согласительной комиссии:

8.1. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены согласительной комиссии, а при необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана.

8.2. Работа заседаний согласительной комиссии осуществляется путем личного участия её членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи. В случае отсутствия возможности личного участия в заседании согласительной комиссии, члены согласительной комиссии принимают участие в её работе путём представления письменных позиций. Письменная позиция должна содержать однозначную позицию по разрешению замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

8.3. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовало не менее 1/2 от списочного состава согласительной комиссии.

8.4. Техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов согласительной комиссии осуществляется земельным отделом администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

8.5. Протокол заседания согласительной комиссии оформляется секретарём не позднее пяти рабочих дней со дня заседания согласительной комиссии и подписывается председательствующим на заседании согласительной комиссии и секретарём. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

8.6. Решение согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии. Решение согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

8.7. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана без внесения в него замечаний, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, - в случае если в процессе работы согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта генерального плана;

в) согласовать проект генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения (доработать проект).

9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии.

10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края:

а) документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесёнными в него изменениями;

б) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

11. Указанные в пункте 10 настоящего Положения о согласительной комиссии документы и материалы могут содержать:

а) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путём их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

б) план согласования указанных в подпункте «а» пункта 11 настоящего Положения после утверждения генерального плана путём подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений,

12. Глава городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края в Собрание депутатов городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Глава городского поселения



А.Н. Станчев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского поселения «Рабочий поселок
Октябрьский» Ванинского
муниципального района
Хабаровского края
от 09.01.2025 № 2

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом Генерального
плана городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский»
Ванинского муниципального района Хабаровского края

| | |
|----------------------------------|--|
| Станчев Антон Николаевич | - глава администрации городского поселения, председатель комиссии; |
| Павлова Дарья Игоревна | - заместитель главы администрации городского поселения, заместитель председателя комиссии; |
| Дружинина Анна Николаевна | - главный специалист администрации городского поселения, секретарь комиссии; |
| Свищева Наталья Александровна | - главный специалист администрации городского поселения; |
| Толочина Мария Сергеевна | - ведущий специалист администрации городского поселения; |
| | - представитель Министерства энергетики Хабаровского края |
| | - представитель КГБУ «Хабаровский краевой центр государственной кадастровой оценки и учета недвижимости» |

Глава городского поселения



А.Н. Станчев