



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ»  
Ванинского муниципального района Хабаровского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.11.2023 № 208  
г.п. Октябрьский

О назначении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского района Хабаровского края от 01.06.2009 №31 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в городском поселении «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края», постановлением администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края от 03.11.2023 г. № 207 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края» в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, выявления и учета общественного мнения, администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края в части приведения их в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации».

1.1. Изменение территориальной зоны объектов ограниченного доступа СН-1 на зону производственно-коммунальных объектов V класса ПК – 3 в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0301002:3 в р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, для приведения в соответствие с его целевым использованием.

1.2. Изменение территориальной зоны зеленых насаждений особого назначения Р-3 на зону ПК-3 зона производственно-коммунальных объектов V класса, в границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0301002:3

000884 \*

в р.п. Октябрьский, ул. Дорожная, для приведения в соответствие с его целевым использованием.

1.3. Изменение территориальной зоны зеленых насаждений особого назначения Р-3 на зону ПК-3 зона производственно-коммунальных объектов V класса, на земельном участке, расположенном в р.п. Октябрьский, для размещения складских площадок.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, Общество с ограниченной ответственностью «Хабаровск-Базис».

3. Публичные слушания проводятся в границах городского поселения.

4. Очное обсуждение с общественностью назначить на 06.12.2023 года в 16.00 часов в Доме культуры «Мир» по адресу: р.п. Октябрьский, ул. Новодорожная, д. 16 а, Ванинского района, Хабаровского края.

5. Предварительно ознакомиться с материалами проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края в части приведения их в соответствие с градостроительным законодательством Российской Федерации» можно в приложении к настоящему постановлению, на официальном сайте администрации городского поселения [www.rp-okt.vanino.org](http://www.rp-okt.vanino.org), в администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, по адресу: р.п. Октябрьский, ул. Вокзальная, д. 4.

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном сборнике муниципальных нормативных правовых актов городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района Хабаровского края, на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский» Ванинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Врио главы городского поселения



О.И. Войнова

## Проект

По внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский»

В части изменения территориальной зоны СН-1 (зона объектов ограниченного доступа) на зону – ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов V класса) границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0301002:3 в р.п. Октябрьский, ул. Дорожная

Изменить зону СН-1



На зону ПК-3



Исполнитель: администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский»

В части изменения территориальной зоны Р-3 (зоны зеленых насаждений особого назначения) на зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов V класса) границах земельного участка с кадастровым номером 27:04:0301002:3 в р.п. Октябрьский, ул. Дорожная.

Изменить зону Р-3



На зону ПК-3



Исполнитель: администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский»

В части изменения территориальной зоны Р-3 (зона зеленых насаждений особого назначения) на зону – ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов V класса) на земельном участке, расположенном в р.п. Октябрьский

Изменить зону Р-3



На зону ПК-3



Исполнитель: администрация городского поселения «Рабочий поселок Октябрьский»